



0107537000513

บริษัท เชียงใหม่ฟรozenฟู๊ดส์ จำกัด (มหาชน)

149/34 ซอยแองโกลพลาซ่า ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

CHIANGMAI FROZEN FOODS PUBLIC COMPANY LIMITED.

149/34 Soi Anglo Plaza Surawongse Rd., Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 Thailand

Tel : (662) 634-0061-4, 238-4091 Fax ; (662) 238-4090

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เรื่องการยกเลิกการลงทุนในประเทศเมียนมาร์ (แก้ไข)  
เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เชียงใหม่ฟรozenฟู๊ดส์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ครั้งที่ 6/2564 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 โดยมีมติสำคัญเพื่อแจ้งต่อตลาดหลักทรัพย์ดังนี้

#### 1. ยกเลิกการลงทุนในประเทศเมียนมาร์

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 ได้มีมติอนุมัติการลงทุนและจัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่เพื่อดำเนินการลงทุนในประเทศสหภาพสาธารณรัฐเมียนมาร์ เพื่อขยายการค้าในธุรกิจผลิต และจำหน่ายพืชผักแปรรูป/แช่แข็ง เพื่อการส่งออกโดยมีงบลงทุนเริ่มแรกประมาณ 80 ล้านบาท เพื่อการเช่าที่ดินประมาณ 50-100 เอเคอร์ ต่อมาที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2559 ได้พิจารณาอนุมัติโครงการลงทุนก่อสร้างโรงงานแปรรูปพืชผักแช่แข็งในประเทศสหภาพสาธารณรัฐเมียนมาร์โดยมีมูลค่าการลงทุนรวมประมาณ 700 ล้านบาท โดยบริษัทฯ จะจัดตั้งบริษัทย่อยและถือหุ้นในบริษัทย่อยไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 แต่ไม่เกินร้อยละ 90 ซึ่งอาจมีผู้ร่วมลงทุนเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย หรือประเทศสหภาพสาธารณรัฐเมียนมาร์หรือประเทศอื่นๆ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของโครงสร้างการลงทุน และเป็นไปตามกฎหมายการลงทุนของประเทศสหภาพสาธารณรัฐเมียนมาร์ และมีมติให้บริษัทเข้าทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อรองรับโครงการลงทุนดังกล่าวโดยบริษัทจะวางมัดจำ ค่าเช่าที่ดินกับผู้ให้เช่าในสัดส่วนร้อยละ 50 ของมูลค่าการเช่า และภายหลังการจัดตั้งบริษัทย่อยแล้วเสร็จ บริษัทย่อยจะเข้าทำสัญญาเช่าที่ดินกับผู้ให้เช่าต่อไป โดยบริษัทได้จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามหลักเกณฑ์แล้วนั้น

จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้มีการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทย่อยแต่อย่างใด โดยบริษัทได้ส่งหนังสือเพื่อขอขยายระยะเวลาในการเข้าทำสัญญาเช่าที่ดินกับผู้ให้เช่าและได้รับอนุญาตในการขยายระยะเวลาของสัญญาเช่าโดยตลอด โดยฉบับล่าสุดขอขยายเวลาจนถึงเดือนธันวาคม 2564 นี้

คณะกรรมการบริษัทได้ติดตามสถานการณ์ความไม่สงบในประเทศสหภาพสาธารณรัฐเมียนมาร์อย่างต่อเนื่อง โดยที่ประชุมได้พิจารณาร่วมกันจากสถานการณ์ปัจจุบันและมีมติในที่ประชุมยกเลิกการลงทุนในโครงการดังกล่าวเนื่องจากอาจมีการเปลี่ยนแปลงทางกฎหมาย หรือกฎระเบียบที่อาจส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนและการดำเนินงานของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ

บริษัทได้ดำเนินการวางเงินมัดจำค่าเช่าที่ดินร้อยละ 50 ของมูลค่าการเช่ารวม หรือเท่ากับ 715,950 เหรียญสหรัฐ และตกลงที่จะชำระค่าดูแลรักษาสิทธิการเช่าที่ดินจากการขอขยายระยะเวลาในการเข้าทำสัญญาเช่าเป็นจำนวน 30,000 บาทต่อเดือน โดยบริษัทได้ชำระเป็นรายไตรมาสตั้งแต่เดือนมกราคม 2563 จนถึงเดือนกันยายน 2564 รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 630,000 บาท (ค่าดูแลรักษาสิทธิการเช่าที่ดินของไตรมาส 4 ยังอยู่ระหว่างการเจรจา) การยกเลิกการลงทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขทางกฎหมายที่อาจส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนและการดำเนินงานของโครงการอย่างมีนัยสำคัญครั้งนี้ ทำให้บริษัทอาจถูกยึดเงินมัดจำร้อยละ 30 หรือคิดเป็น 214,785 เหรียญสหรัฐ (คิดเป็นจำนวน 7,607,685 บาท) ทั้งนี้บริษัทได้บันทึกผลขาดทุนจากการต่อสัญญาสินทรัพย์เงินมัดจำที่อาจถูกยึดร้อยละ 30 นี้เต็มจำนวน และแสดงผลกระทบในงบการเงินประจำไตรมาส 3 ปี 2564 แล้ว และการถูกยึดเงินมัดจำในจำนวนดังกล่าว ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อภาระดำเนินงานของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญและการยกเลิกการลงทุนดังกล่าวจะทำให้บริษัทไม่มีพันธะผูกพันอื่นใดกับผู้ให้เช่า



0107537000513

บริษัท เชียงใหม่ฟรอสเซนฟู้ดส์ จำกัด (มหาชน)

149/34 ซอยแองโกลพลาซ่า ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

CHIANGMAI FROZEN FOODS PUBLIC COMPANY LIMITED.

149/34 Soi Anglo Plaza Surawongse Rd., Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 Thailand

Tel : (662) 634-0061-4, 238-4091 Fax ; (662) 238-4090

อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้คณะกรรมการบริหาร เป็นตัวแทนในการเข้าเจรจากับผู้ให้เช่า โดยจะรายงานผลการเจรจาให้ทราบในคราวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

- นายอังกูร พลพิพัฒน์พงศ์ -  
กรรมการผู้จัดการ